

## ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

**Ortaklığın Unvanı** : Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.  
**Adresi** : Rıhtım Cad. No:51 Karaköy/İSTANBUL  
**Telefon ve Faks No** : 0.212.243 44 50 0.212.243 81 79  
**Tarih** : 11.02.2008  
**Konu** : Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII No: 39 sayılı Tebliği uyarınca yapılan özel durum açıklamasıdır.

### İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI BAŞKANLIĞI'NA İSTANBUL

#### Açıklanacak özel durum/durumlar:

Şirketimiz, Van Belediyesi tarafından ihalesine çıkılan; mülkiyeti Van Belediyesi'ne ait olan, "Van İli, Merkez İlçesi, Şerefiye Mahallesinde kain 1475 Ada, 16 Parsel'de kayıtlı 16.611,65 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın satımına ilişkin ihalede; Global Yatırım Holding A.Ş. -Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Ortak Girişim Grubu olarak 16.050.246-YTL bedelle en yüksek teklifi vermiş bulunmaktadır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Kurulun Seri: VIII No:39 sayılı Tebliği'nde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığımızı; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konu ile ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

**PERA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**